

CORREO DE LAS OBRAS

EDICIÓN N° 21

ABRIL 2024



TITULARES ECONOMÍA

¿CRISIS O DESPEGUE?

Nuestro invitado, Andrés Cáceres, Director de Wealth Management en Tanner nos explica como se visualiza el panorama económico y crecimiento en nuestro país durante el año 2024.

VIDA DE LAS OBRAS

CATA DE VINOS Y NETWORKING

Ocasión en la que recordamos la importancia del trabajo colaborativo, la asociatividad, la innovación y el bien común, valores de nuestra Asociación.

DE LA PROMESA DE LA ENADE AL SHOCK DE CAÑETE; “¿PUNTO DE INFLEXIÓN O RECOMENZAR?”

Por: **Bolívar Aguayo**
Fundador y Vice presidente
CDO-Chile

“NO HAY ALTERNATIVA ENTRE SECUNDAR LA IDEOLOGÍA QUE ESTÁ EN EL PODER O PERSEGUIR EL DESEO DEL CORAZÓN DEL HOMBRE” (LUIGI GIUSSANI).

1- Hay razones para desconfiar

Después de un largo periodo de congelamiento de la actividad económica con sucesivas crisis en los diversos sectores de la sociedad y la economía no solo hace falta una agenda pro crecimiento efectiva - no un relato - sino sobre todo que un nuevo ethos lidere una propuesta de desarrollo que arranque del inmovilismo ámbitos amagados por reformas carentes de consenso y claridad: pensiones, salud, educación, pacto fiscal, etc. Ni hablar del sector inmobiliario y la construcción que permanecen congelados ante un déficit de viviendas que se calcula en torno a un millón. Y qué decir de los más de 190 mil empleos prepandemia del sector privado que no se han recuperado...por más que el Estado continúe contratando personas.

2- ¡Hay más razones para confiar!

En este escenario, la ENADE como ocasión de un diálogo franco y una renovada conciencia que la realidad no la generan las ideologías, sino que las oportunidades asumidas dentro de una alianza público-privada, parece ser la síntesis de un renovado ánimo. Pero, ¿quién tomará la iniciativa en este ámbito para que, por ejemplo, la “permisología” no desaliente la inversión, el trabajo y el emprendimiento?

La necesidad de despegar, levantarse y emprender el vuelo tiene que ver con el deseo humano, de ir más allá, de ponerse juntos a

redescubrir desafíos compartidos: “El deseo es como la chispa que enciende el motor del hombre...Y entonces se pone a buscar pan y agua, se pone a buscar trabajo... se interesa en saber por qué algunos tienen mucho mientras otros no tienen nada...” (L.. Giussani). Pero no solo el Estado y las grandes empresas, sino también las pymes que generan tanto trabajo y no tienen los recursos para afrontar crisis inciertas. En eso, la ENADE 2024, ha sido una señal para los que se esfuerzan por crecer día a día, la creatividad no se cansa de encontrar a otros, aunque sean más pequeños. Ver dentro de un diálogo a los más grandes y las pequeñas empresas con un Estado decidido, no vacilante, es una promesa de fecundidad ante todo social y por eso promisoría económicamente.

3- La violencia que atrofia, inexorablemente, después nos mata

El shock de Cañete - el cruel asesinato y quema de 3 carabineros - encontró nuevamente parapetados a la clase política en el concepto de un nuevo “punto de inflexión” un nuevo “nunca más”...esta vez, contra la violencia. Un hecho inédito, pero con un contexto en que varios hemos colaborado desde hace años a incrementar o relativizar.

Pero ¿dónde está el “punto de inflexión” más allá de una emotiva y legítima crítica tardía a la violencia terrorista por parte de las autoridades?

No bastan leyes nuevas frente a una violencia inaudita, hace rato que Chile no es una excepción en AL, pero no se quiere comprender que donde no está la autoridad del Estado, otro poder se apropia de los espacios y las relaciones.

El desafío de la violencia desatada, en cambio, pone preguntas inevitables que atraviesan la falta de normativas e instituciones de inteligencia, sino que documentan más bien, una atrofia de la educación de la persona y de las comunidades y, por otra parte, una ausencia de convicción, de juicio cultural, en la necesidad de un diálogo serio entre el Estado y la sociedad civil respecto la protección de los espacios amenazados por la ausencia de la autoridad. ¿En cuántos territorios urbanos y rurales la violencia ha sustituido la ley y la sociedad civil?, una autoridad que no ejerce su poder renuncia a servir al pueblo.

4- ¿Punto de inflexión o recomenzar?

Entonces, más que punto de inflexión que suena como: “han agotado la paciencia del Estado” se trata de recomenzar, volver al inicio, de concertar las voluntades detrás de liderazgos reales que aprendan de nuestra historia y de nuestras deudas con realismo y prudencia, así como cuando volvió la democracia a Chile después de la dictadura, en que un pacto social germinó hasta impregnar el ánimo social y las instituciones con un nuevo ethos de bien común.

Ni ayer ni nunca el trabajo arduo y humilde de recomenzar puede ser sustituido por quien pretende administrar nuestros resentimientos - sean de izquierda o de derecha- porque éstos están destinados a ser abandonados en una sociedad sana, que busca construir un ideal a la altura de su deseo, y por tanto, reclama la presencia de autoridades leales que no sean cortesanas del poder.



Economía: ¿Crisis o despegue?

Por: Andrés Cáceres Guerrero
Economista de la Universidad Católica de Perú, Magíster en Finanzas y Director de Wealth Management en Tanner

Nuestro invitado, Andrés Cáceres, Director de Wealth Management en Tanner, nos explica como se visualiza el panorama económico y crecimiento en nuestro país durante el año 2024.

Después de un año de altos niveles inflacionarios, 2024 será el año del "soft landing" (término que se usa luego de que altas tasas de interés logran reducir la inflación sin afectar de manera importante el crecimiento económico).

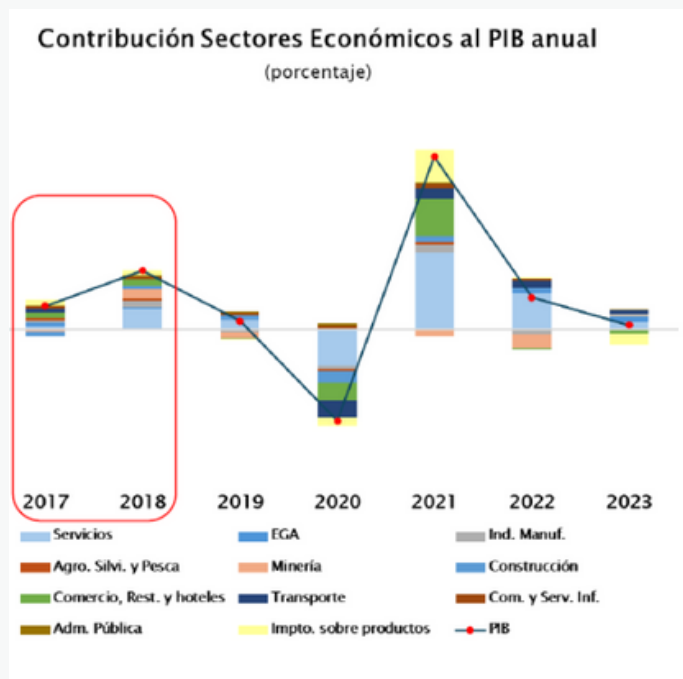
¿Baja base comparación o realmente repunte económico?

Recientes cifras del cuarto trimestre del 2023 dieron cuenta de un acotado crecimiento de 0,2%, incidido, (desde el punto de vista del gasto del PIB) principalmente, por un superávit de la balanza comercial y algo de consumo de Gobierno. Analizando las dinámicas anuales de cada ítem, destacan dos aspectos: uno positivo y otro no tanto.

En el lado positivo, vemos como el Consumo total muestra incipientes señales de recuperación, y en lo no tan positivo, la Inversión se percibe más bien con una tendencia bajista, lo que es preocupante de cara al 2024.

En particular, en el cuarto trimestre de 2023, el Consumo de hogares está siendo liderado por bienes durables (0,9% en el trimestre) y servicios (0,5%), que serán claves para la recuperación durante el año. Estas dinámicas aún están lejos de patrones de tendencia, no obstante, van en la dirección correcta. En suma, Consumo privado tuvo una caída anual de 5,2%.

Recordemos que la Inversión durante el primer trimestre del 2023, tuvo factores puntuales que impulsaron el ítem de maquinaria y equipo. En el resto de los trimestres, dicho ítem, así como también, la Construcción se mantuvieron con débiles desempeños, por lo que la Inversión cayó 0,7% anual.



Por el lado de los sectores económicos, la contribución positiva en el PIB estuvo liderada por los Servicios, especialmente por servicios personales y de vivienda (ambos creciendo en torno al 2%). En tendencia, este sector es uno de los que más contribuye al PIB de nuestra economía. Adicionalmente, por condiciones climáticas que fueron favorables durante los meses de Invierno (más lluviosos de lo normal) el sector de EGA fue otro de los que también contribuyó positivamente, creciendo un 17% en el año.

La construcción cayó 0,1% y también lo hicieron, el comercio, restaurantes y hoteles con un 2%.

Con todo, tanto por componente del gasto del PIB, como por sectores económicos, tenemos una economía que durante el 2023 fue de menos a más y tuvimos, además, ciertos factores puntuales que contribuyeron a cerrar más rápidamente los desequilibrios macroeconómicos. Mantenemos nuestra proyección de crecimiento para el 2024 en 1,8% con la cota superior del 2%.

En tendencia, deberíamos volver a dinámicas similares a las del 2017 y 2018. Si levantamos el riesgo de la Inversión, que de mantener el débil desempeño actual, incidiría demorando la recuperación de nuestra economía.

Factores estacionales siguen explicando la generación de empleo.

La tasa de desempleo del último trimestre de nov 2023 ene 2024 de 8,4%. aún sigue siendo elevada de acuerdo con los patrones históricos. Adicionalmente, si bien la generación de empleo ha estado algo más dinámica en los últimos trimestres, esta responde a componentes estacionales, y sectores económicos puntuales.

Inflación

IPC de 0,6% del mes de febrero de 2024 estuvo incidida, principalmente, por el alza de las divisiones de transporte (32% incidencia), vivienda y servicios básicos (26% incidencia).

Otro elemento a considerar es el efecto de la depreciación de nuestra moneda en los últimos meses. Levantamos dicha tendencia como un factor de riesgo hacia el traspaso de los precios internos.

Por otro lado, ya teniendo la tendencia de la Inflación sin “volátiles*” (estructural) que incorpora la nueva canasta de IPC, vemos que mantiene la tendencia a la baja (de 4,35% a 4,2%), aunque la inflación total haya registrado un aumento en febrero 2024.

Expectativas de TPM

Después del dato IPC de febrero 2024, tanto encuestas como precios financieros, moderaron la rebaja de TPM (Tasa de Política Monetaria) en la Reunión de Política Monetaria del 2 abril, de 100 a 75 puntos base.

Actualmente, con una inflación anual de 4,5%, tenemos una tasa real efectiva en torno al 2,75%, lo que se podría pensar que ya no es tan restrictivo. No obstante, si miramos bien nuestro contexto macroeconómico, hoy en día la TPM está en 7,25% y si creemos que vamos a crecer en el 2024 en torno al 1,8%, dicho nivel de tasa es aún contractivo.

C
A
T
A

D
E

V
I
N
O
S

Y

N
E
T
W
O
R
K
I
N
G



El jueves 4 de abril iniciamos nuestra primera actividad del año relacionada con el área operativa (negocios) de la CDO. Ocasión en la que recordamos la importancia del trabajo colaborativo, la asociatividad, la innovación y el bien común, valores de nuestra Asociación.

En esta oportunidad, pudimos conocer dos increíbles historias de emprendimiento: viña Peumayén y cafetería Coffee Cake en Bellavista.

Erica, de Viña Peumayén, nos relató como ella y su hermano han ido forjando el camino de esta viña durante todos estos años, manteniendo el equilibrio entre la tradición de su padre y la innovación necesaria para seguir manteniéndose.

Maurizio, dueño de la cafetería que nos abrió sus puertas para realizar esta actividad, nos cuenta con gran entusiasmo como llegó a ser dueño de este emprendimiento, como ha ido aprendiendo en el camino y lo difícil que ha sido este recorrido.

Junto a estos dos emprendedores, disfrutamos de un recorrido por la mejor selección de vinos Peumayén acompañado de un maridaje perfecto.



“UNA INSPIRACIÓN DE HERENCIA FAMILIAR” MUEBLES SIENA

Desde niño fui emprendedor y trabajador. En Saladillo, donde vivíamos, enseñaba a conducir, siendo menor de edad hacia jardines, lavaba autos y vendía productos. Incluso con un amigo tuvimos una radio que era para entretener a la gente de Saladillo, siempre haciendo algo para tener un ingreso para las vacaciones.

¿Cómo nace este emprendimiento? Y ¿Por qué este rubro?

Este emprendimiento viene de la familia Flores del año 1900. Mi bisabuelo Guillermo Flores se inició en la fabricación de escaleras en la época de la Colonia. Del matrimonio de Guillermo y Zoila nacieron 05 hijos, de los cuales, Guillermo y Benjamín (mi abuelo) aprendieron el oficio. Mi abuelo y su esposa Berta tuvieron dos hijos Carmen y Benjamín. Éste último, mi papá, aprendió el oficio, pero además, se formó en la escuela de artes y oficios de la universidad Técnica del Estado (actualmente universidad de Santiago de Chile).



Cuando fallece mi abuelo (48 años), mi padre decide cerrar el taller e inicia un trabajo como dependiente para Codelco Chile, división Andina, en el mismo rubro. Mientras trabajaba en Andina decide reabrir el taller e inicia la fabricación de muebles línea hogar para las familias que vivían en Saladillo. Posterior a ello, se retira de Andina y se dedica a este emprendimiento al 100%. Llegamos a ser una empresa bastante grande con 180 colaboradores atendiendo todo el país.

¿Cómo ha sido la experiencia de emprender?, qué dificultades o beneficios han ido encontrando en el camino?

La experiencia de emprender es muy satisfactoria, sólo hay que atreverse. Somos un aporte a la sociedad generando empleos buenos, estables y colaborativos.

Las dificultades, si bien es cierto, son el financiamiento, el pago de los clientes, también lo es la formación del grupo de trabajo y mantenerlo en el tiempo.

¿Cuáles son las expectativas de desarrollo?

Las expectativas de desarrollo de MUEBLES SIENA son bastante buenas, es un mercado que va creciendo y lo que debemos hacer es entregar buenos estándares de calidad, garantías del producto y un buen servicio al cliente.

Además, cuando me encuentro con nuevos clientes me doy cuenta de nuevas oportunidades de negocios, cómo por ejemplo: el mueblista en su casa para hacer reparaciones locativas, la mantención y limpieza de los muebles que se han fabricado, entre otros.

Según tu opinión, ¿qué tipos de apoyos necesitan las pequeñas empresas para poder partir, crecer y mantenerse en el tiempo?

Lo que necesitan las micro y pequeñas empresas que se inician es acompañamiento, asesorías de todo tipo, la búsqueda de clientes y apoyo de Marketing.

Hace años atrás una municipalidad en un colegio que no se ocupaba, reunió microempresarios de distintos rubros (costuras, gasfitería, aluminio, etc). Cada uno de ellos ayudaba a financiar una secretaria, contador, teléfono y servicios a un menor costo para ellos. Así lograban que estos microempresarios estuvieran en esta incubadora por un período de tiempo.

¿Qué consejo y/o sugerencias harías a quienes están pensando o partiendo con algún emprendimiento?

Ser perseverantes y constantes, uno debe solucionar los problemas, es decir, no endosarlos a otros, tener hábitos para controlar tu emprendimiento como por ejemplo, las ventas, pagos, plazos de entrega, etc.

El otro punto muy importante es CUMPLIR CON LOS CLIENTES, garantizar tus productos y ser transparentemente.

Por: Benjamín Flores
Dueño Muebles Siena
Socio CDO-Chile



SÍGUENOS EN:



www.cdochile.cl



[cdo_chile](https://www.instagram.com/cdo_chile)



[compañía de las obras chile](https://www.linkedin.com/company/compania-de-las-obras-chile)